



Ayuntamiento Municipal Huichapan, Hidalgo 2024 – 2027



INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DEL SÍNDICO MUNICIPAL

Ayuntamiento de Huichapan; Hidalgo
Periodo: 05 de septiembre de 2024 a 19 de agosto de 2025
Síndico Municipal: Ing. Israel Bautista Suarez



1. Introducción

En cumplimiento de mis responsabilidades establecidas por el Art. 115 de la **Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos**, Capítulo Séptimo de los Síndicos Art. 67 de la **Ley Orgánica Municipal del Estado de Hidalgo** y del Capítulo III De la Sindicatura; art. 26, 27 y 28 del **Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Huichapan**, presento el **Informe Anual de Actividades** correspondientes al ejercicio 2024-2025 como **Síndico Municipal**.

El presente informe tiene como objetivo rendir y transparentar cuentas sobre las acciones realizadas, los avances logrados y los retos enfrentados durante el año, en el marco de mis funciones como representante legal del municipio, vigilante del patrimonio municipal y asesor jurídico del Cabildo.

2. Actividades Realizadas

2.1. Representación Legal del Municipio

- Atención y seguimiento a 22 juicios laborales y 1 amparo en los que el H. Ayuntamiento figura como parte.
- Revisión y validación jurídica de 8 contratos, 4 convenios de colaboración, comodatos y 1 acta notarial. Así mismo hago de conocimiento que ya no fui requerido para la celebración de contratos de compra o renta de servicios.
- Participación en conjunto con el área jurídica con 57 oficios entre asuntos laborales, amparos, Penales, información testimonial, juicio político, escritos a juzgado, registro público de la propiedad y del comercio
- Representación del municipio ante **Ministerio Público de Huichapan, Junta Local de Conciliación y Arbitraje de Estado de Hidalgo, Agencia del Ministerio Público, Tula de Allende, Hidalgo; Centro De Operación Estratégica del**





Ayuntamiento Municipal Huichapan, Hidalgo 2024 – 2027



Estado; Procuraduría General de Justicia del estado de Hidalgo (Fiscalía Especializada en Delitos de Corrupción), Apersonamiento en la Procuraduría General de Justicia Coordinación de Homicidios y Narco Menudeo del Estado de Hidalgo en procedimientos legales y administrativos.

- Asesoría legal a **Comité de Barrio del Carmen** del pueblo de San José Atlán, sobre su predio denominado Parque la Rana en temas como propiedad municipal, procedimientos escrituración y comodato.

2.2. Participación en Mesas de Trabajo de la Comisión de Hacienda.

- Convocatorias a 29 Mesas de trabajo de la Comisión de Hacienda
- Participación activa en deliberaciones sobre temas del presupuesto de ingresos y egresos, así como la condonación de recargos prediales, invitación a tesorería para la rendición y transparencia sobre la cuenta pública, análisis sobre la regularización de predios del municipio.
- Emisión de 4 iniciativas Presentadas a puntos de acuerdo presentados ante el Cabildo.

2.3. Participación en Sesiones de Cabildo

- Asistencia a 23 sesiones ordinarias y 38 sesiones extraordinarias.
- Participación activa en deliberaciones sobre temas jurídicos, patrimoniales y administrativos.
- Emisión de 4 iniciativas Presentadas y 3 aprobadas por unanimidad por el Cabildo.

2.4. Participación en Sesiones de Junta de Gobierno

- Asistencia a 2 sesiones ordinarias y 5 sesiones extraordinarias.
- Participación activa en deliberaciones sobre temas jurídicos, patrimoniales y administrativos.





Ayuntamiento Municipal Huichapan, Hidalgo 2024 – 2027



2.5. Protección del Patrimonio Municipal

- Se realizó la petición al Secretario General para la realización del **Inventario General de Bienes Municipales**, promoviendo su actualización y legalización.
- Gestión para la regularización de 2 predios municipales ante el Registro Público de la Propiedad.
- Supervisión del uso adecuado de bienes inmuebles del municipio, evitando su uso indebido o abandono.

2.4. Participación y Vigilancia en la Cuenta Pública

- Lo correspondiente al cuarto trimestre y Cuenta Pública del año fiscal 2024 no se firmó al no estar de acuerdo en el cuarto trimestre del 2024, ya que no se me permitió ejercer mi derecho y obligación de los procedimientos de ley para su análisis, revisión y visto bueno al no ser proporcionada los contratos, y ser relevado mi firma de las requisiciones así también al señalar en su momento por oficio SM-02/2024 de varias observaciones en los contratos y de los manejos que en su momento llevo la Dirección de Compras y Adquisiciones que en su momento estuvo a cargo del C. Juan Carlos Galicia Lucas quien usurpo funciones del titular de área (Tesorero), se observaron en el festival “Almas y Cempasúchil” la realización de charreada nocturna organizada por el municipio el día sábado 2 de noviembre 2024, la cual tuvo un cobro de boletaje así como el cobro de baños y bebidas alcohólicas (barras) de lo cual no se tubo transparencia en los ingresos y los gastos ya que el boletaje no paso por Reglamentos para el sellado y que en propias palabras del Coordinar de Charrería el C. Josué Alejandro Sánchez Reséndiz manifestó haber sellado dicho boletaje; también ante la presunta irregularidad de sobre costos en la contratación de los grupos, así como no pasar por cabildo la renta de maquinaria a particulares y tampoco la compra de vehículos.
- Lo correspondiente al Primer y segundo trimestre de la Cuenta Pública del año Fiscal 2025 no se firmó al no estar de acuerdo ya que no se me permitió ejercer mi derecho y obligación de los procedimientos de ley para su análisis, revisión y visto bueno al no ser proporcionada los contratos y ser relevado mi firma de las requisiciones y contratos sin causa justificada a la fecha.





Ayuntamiento Municipal Huichapan, Hidalgo 2024 – 2027



2.6. Atención Ciudadana y Gestión Social

- Atención a 3 ciudadanos en temas de tenencia de la tierra, conflictos vecinales y trámites administrativos.
- Atención 6 personas con apoyos económicos y en especie.
- Asistencia a Asamblea Comunitaria en la Localidad de la Sabinita Tlaxcalilla, Jonacapa, Comodeje y San José Atlán para dar una plática informativa de los Pueblos Originarios.

2.7. Capacitación y Profesionalización

- Participación en cursos y talleres organizados por el **SECRETARIA DE CONTROLARIA**, tales como:
 - “Obra pública”
 - “Facultades y Atribuciones de los Regidores”
 - “Observaciones Recurrentes de Entes Fiscalizadores”
 - “Laudos, Declaraciones Patrimonial y Plataformas Oficiales
 - “Control Interno”
 - “Mecanismos de transparencia y rendición de cuentas”
 - “El Municipio y sus Obligaciones de Transparencia”
- Encuentro con síndicos de otros municipios para compartir experiencias y buenas prácticas jurídicas y Hacendarias.

3. Resultados y Logros Destacados

Conforme al código Nacional De Procedimientos Penales; artículo 222 el cual a su letra establece:

Quien en ejercicio de Funciones Públicas tenga conocimiento de la probable existencia de un hecho que la ley señale como delito, está obligado a denunciar inmediatamente al Ministerio Público, proporcionando los datos que tuviere

- Presentación de 4 denuncias en contra del Gobierno Municipal periodo 2020-2023
- Presentación de 1 denuncia en contra de la CAPOSA 2024-2027
- Presentación de 1 denuncia en contra del Gobierno Municipal periodo 2024-2027
- Fortalecimiento del vínculo entre la ciudadanía y la sindicatura municipal.





Ayuntamiento Municipal Huichapan, Hidalgo 2024 – 2027



4. Retos y Propuestas

- **Retos:**
 - Falta de regularización de terrenos con documentación incompleta.
 - Limitado presupuesto para seguimiento de asuntos legales
 - Estimular la mejora de los sistemas de intercambio de información para lograr una mayor transparencia en la rendición de cuentas hacia la ciudadanía.
- **Propuestas:**
 - Crear una oficina de asesoría jurídica ciudadana permanente.
 - Establecer un fondo para litigios municipales.
 - Establecer un fondo para laudos municipales.
 - Gestionar la capacitación al personal jurídico municipal.
 - Fomentar por medio de capacitaciones la necesidad de simplificar la transparencia de la información destinada a la rendición de cuentas públicas por las diversas áreas Municipales.

5. Conclusión

Durante el año 2024-2025, se cumplió cabalmente con las obligaciones legales y éticas del cargo de Síndico Municipal. Las acciones emprendidas buscan garantizar una administración municipal transparente, legalmente respaldada y cercana a la ciudadanía. Agradezco al H. Cabildo, a la ciudadanía y al personal del Ayuntamiento por su colaboración y compromiso.

Reitero mi disposición para seguir trabajando en beneficio del municipio y de su patrimonio legal.

Atentamente



Ing. Israel Bautista Suarez
Síndico Municipal
Ayuntamiento de Huichapan; Hgo.